



**ОКРУЖНАЯ КОМИССИЯ
ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО
ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

125362, Москва, Свободы ул., д.13/2

Тел.:(495) 490-42-39

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ
№ 03/25 от 21.03.2025**

14. Адрес: 2-я Лыковская ул., з/у 16

Наименование: металлическое ограждение с въездными воротами и калиткой, деревянное ограждение, деревянное хозяйственное строение, деревянное хозяйственное строение с верандой и пристройкой, строение автомобильного навеса, строение беседки

Застройщик: не выявлен

Площадь и длина объектов: 72 кв.м и 178 п.м

Площадь пятна застройки: 72 кв.м и 178 п.м

Район: Строгино

Основание: акт Госинспекции по недвижимости от 11.02.2025 № 9081703

Земельный участок площадью 8199 кв.м с кадастровым номером 77:08:0013010:1795 с адресным ориентиром: г. Москва, 2-я Лыковская ул., з/у 16 предоставлен ГБУ «Мосприрода» на основании права постоянного (бессрочного) пользования от 14.09.2022 № М-08-216036 для эксплуатации территории. Договор действует.

Установлено, что на части вышеуказанного земельного участка неустановленным лицом размещено:

- металлическое ограждение с въездными воротами и калиткой протяженностью 152 погонных метра, площадью 3,04 кв.м;
- деревянное ограждение протяженностью 26 погонных метра, площадью 0,52 кв.м;
- деревянное хозяйственное строение площадью 20 кв.м;
- деревянное хозяйственное строение с верандой и пристройкой общей площадью 28 кв.м;
- строение автомобильного навеса площадью 15 кв.м;
- строение беседки площадью 9 кв.м.

Общая площадь размещенных вышеуказанных объектов на земельном участке с адресным ориентиром: г. Москва, 2-я Лыковская ул., з/у 16 составляет 75,56 кв.м.

Основания для размещения объектов общей площадью 75,56 кв.м на данном земельном участке отсутствуют.

Комиссия единогласно решила:

1. Признать, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. Управе района совместно с ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» получить необходимые документы, пропуска для выполнения демонтажа и осуществить согласование проведения работ со всеми заинтересованными сторонами.

3. ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» совместно с управой района Строгино, руководствуясь п. 7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

4. Управе района Строгино:

4.1. В течение 5 рабочих дней после демонтажа и перемещения ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства представить в префектуру Северо-Западного административного округа города Москвы подписанный Акт о демонтаже незаконно размещенного объекта с актуальными цветными фотографиями.

4.2. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения Окружной комиссией обеспечить размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте управы района, на досках объявлений и в других возможных информационных ресурсах Северо-Западного административного округа города Москвы, а также непосредственно на объектах информации в соответствии с п.7.5.1-7.5.3 постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

5. Необходимость выполнения благоустройства после демонтажа силами ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО»: не требуется.

6. Контроль за выполнением принятых решений возложить на секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Северо-Западного административного округа города Москвы.

Верно:

Ответственный секретарь
Окружной комиссии



М.А.Смирнов